

Azonosító	A bejelentés tartalmi kivonata	Státusz	Vizsgálat eredménye
1417966	<p>Bejelentő megírta, hogy tudomása szerint egy Debrecen-Pallag területén található - magánutat is magában foglaló - ingatlan tulajdonosa telekalakítási eljárás keretében építési telkeket és útterületet kíván kialakítani úgy, hogy az érintett ingatlanon egy engedély nélkül épült, fennmaradási engedéllyel nem rendelkező trágyatároló található. Bejelentő álláspontja szerint amennyiben az építésügyi szakhatóság a telekalakításhoz hozzájárul, úgy egy jogellenes állapot fenntartásához járul hozzá, tekintettel arra, hogy a létrejövő építési telek ingatlanon engedély nélküli felépítmény található és a megjelölt magánút is jogellenesen került kialakításra. Bejelentő megírta azt is, hogy álláspontja szerint jogellenes állapot alakul ki akkor is, ha a bejelentésben megjelölt telekalakítással érintett ingatlan területének beépítettsége meghaladja a megengedett mértéket. A hatályos építési szabályok és előírások alapján építési teleknek az a telek minősül, amely az építési szabályoknak megfelelően kialakított, amely Bejelentő álláspontja szerint jelen esetben nem teljesülhet, tekintettel a fent említett jogellenes állapot meglétére. Bejelentő kéri az ügyben a jogszerűség vizsgálatát és tájékoztatást a bejelentéssel érintett ügyben meghozott szakhatósági döntésről.</p>	lezárt	<p>Bejelentő ugyanezen telekalakítási tárgyban korábban már nyújtott be bejelentést, amelynek kivizsgálása a jelen ügyben is eljárásra illetékes eljáró szerv előtt folyamatban van.</p>