

Azonosító	A bejelentés tartalmi kivonata	Státusz	Vizsgálat eredménye
1446807	<p>Bejelentő egy debreceni külterületi erdőrészlet beleterületbe vonása, illetve építési telekké alakítása és két belterületi „zöldfelület” kapcsán kért tájékoztatást. Álláspontja szerint az érintett terület megőrzése a településrész lakóinak egészséges környezetének fenntartása szempontjából kiemelten fontos, ezért javasolja védelmi szabályozású erdő besorolást és a zöldfelületi funkció megőrzését.</p>	lezárt	<p><b>Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítési Iroda a közérdekű bejelentésre az alábbi tájékoztatást adta.</b></p> <p>Általánosságban a felvetésre reagálva egy erdő területének a tényleges beépítéséhez két eljárást is le kell folytatni. Az egyik egy hatósági eljárás, amelynek keretében a Kormányhivatal Erdészeti Hatósága hozzájárul az erdőként nyilvántartott terület más célú felhasználásához, azaz törli a területet az erdő kataszterből, valamint egy jogalkotási eljárás eredményeként a szabályozási tervben az erdő területének beépítésre szánt területté minősítése is szükséges. Mindkét eljárás rendjét jogszabályok adják meg, részben az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény, részben pedig az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és végrehajtási rendeleteik. Mindegyik jogszabály rendelkezik az érintett személyek jogainak gyakorlási rendjéről is. Ezen jogszabályok meghatározzák azt is, hogy a kieső erdő terület biológiai aktivitási értékének pótlását is meg kell oldani, így a települési szinten ez az érték nem csökkenhet.</p> <p>A bejelentésben rögzített külterületi erdő vonatkozásában az eljáró szerv jelezte, hogy az érintett hrsz-ok véderdő besorolásúak a hatályos településrendezési eszközökben, az erdők övezetének részét képezi. Ezek kapcsán módosítási igény nem érkezett a Főépítési Irodához és az Önkormányzat sem tervez beépítésre szánt területi kijelölést a területrészt érintően. A lakópark környezetében lévő adattári erdőterület kivonáshoz Kormányhivatal külön döntésben járult hozzá és településrendezési és tervezési szerződéssel történő módosítás, ahol külső tervező látja el a településszervezési feladatokat. A tárgyi területrészt a települési térség része, de nem része az erdők övezetének, illetve az államigazgatási szerv hozzájáruló nyilatkozata alapján már nem kezelendő erdészeti adattárban nyilvántartott erdőterületként sem. A másik belterületi földterület nem része az országos ökológiai hálózat övezetének, nem része az erdők övezetének, és nem adattári erdőterület.</p>