

Azonosító	A bejelentés tartalmi kivonata	Státusz	Vizsgálat eredménye
1386243	<p>Bejelentő megírta, hogy ingatlan vásárlási, - illetve eladási ügyeihez kapcsolódóan 2 hónappal túllépte az erre vonatkozó illetékmentességi határidőt, emiatt az adóhivatal kötelezte őt az illeték megfizetésére. Bejelentő sérelmezte, hogy amíg valamennyi kormányzati kommunikáció és kihirdetett törvény 3 hónappal meghosszabbította az állampolgári kötelezettségek teljesítésére vonatkozó határidőt (pl. a veszélyhelyzet idejét nem vették figyelembe a személyi okmányok lejáratá, adókötelezettség kapcsán stb.), addig az illetéktörvény e része kimaradt a törvényekből. Bejelentő álláspontja szerint emiatt jelentős hátrányt szenvedhetnek mások is, ezért kéri, hogy az erre illetékes fórum a fennálló problémával érdemben foglalkozzon.</p>	lezárt	<p>Az ügyben megkeresett Pénzügyminisztérium a bejelentést kivizsgálta és megírta, hogy az illetékekről szóló 1990. évi CVIII. törvény (Itv.) 21. § (2) bekezdés b) pontja szerinti illetékalap kedvezmény, illetve 26.§ (1) bekezdés y) pontja szerinti illetékmentesség igénybevételének feltétele, hogy a vagyonszerző másik lakástulajdonát a vásárlást követő egy éven belül eladja, mely határidő meghosszabbítására egy kifejezetten erre irányuló kérelem esetén sincs lehetősége sem az állami adóhatóságnak, sem más hatóságnak. Megírta, hogy a bejelentő által hivatkozott kormányzati intézkedések jellemzően az egyes hatóságok előtt teljesítendő eljárási cselekmények határidejét halasztották el, míg az Itv. fenti rendelkezései egy, a hatósági eljárástól független, polgári jogi jogügylethez (lakás eladása) kapcsolják az illetékmentesség vagy illetékalap-kedvezmény alkalmazását, így erre az esetre a bejelentő által hivatkozott határidő-hosszabbítás nem vonatkozik.</p> <p>A Pénzügyminisztérium tájékoztatást adott továbbá arról, hogy a jogszabály-alkotási követelmények általánosan sem teszik lehetővé a visszamenőleges jogalkotást, emellett a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 31. § (2) bekezdése kifejezetten is tiltja az adójogviszonyokban az adózási előnyök (jelen esetben az illetékmentesség) utólagos érvényesítését lehetővé tevő jogszabály-módosításokat.</p>