



JÖVŐ NEMZEDÉKEK ÉRDEKEINEK VÉDELME ÉLLÁTÓ
BIZTOSHELYETTES

A táj változása iránti érzékenység megjelenése az ombudsmani gyakorlatban, a településképi szabályozás kérdései

2017. október 3.
Dr. Agócs Ilona



JÖVŐ NEMZEDÉKEK ÉRDEKEINEK VÉDELME TELLÁTÓ
BIZTOSHELYETTES

Az épített környezet alakításának jelentősége a jövő nemzedékek érdekeinek védelmében

- Környezetünk védelme – természetes és épített környezet alakításának következményei
- Generációk közti igazságosság és szolidaritás – örökségvédelem
- Alaptörvény Nemzeti Hitvallás, P) cikk, XXI. cikk
- Az alapvető jogok biztosáról szóló 2011. évi CXI. törvény
- A jövő nemzedékek szószólójának elvi állásfoglalása a településképvédelmet szolgáló önkormányzati szabályozásokra vonatkozó ajánlásairól



JÖVŐ NEMZEDÉKEK ÉRDEKEINEK VÉDELMÉT ELLÁTÓ
BIZTOSHELYETTES

A településképi arculat önálló védelme, szabályozási háttér

- A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tkv.) és
- a módosításáról szóló 2017. évi CV. törvény (2017.szeptember 29.), valamint
- a végrehajtására kiadott 400/2016. (XII.5.) Korm. rendelet,
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet (Trr.)



JÖVŐ NEMZEDÉKEK ÉRDEKEINEK VÉDELME ÉLLÁTÓ
BIZTOSHELYETTES

A helyi önkormányzatok településképpel kapcsolatos jogalkotási feladatainak alapjogi vetületei

1. Az új településkép-védelmi helyi szabályozás illeszkedése a helyi jogszabályok rendszerébe
2. Az értékvédelem jelentősége
3. A társadalmi részvétel biztosításának követelménye
4. Fenntartható városok és fenntartható közösségek – FFC 11.



JÖVŐ NEMZEDÉKEK ÉRDEKEINEK VÉDELME T ÉLLÁTÓ
BIZTOSHELYETTES

Az új településképvédelmi helyi szabályozás illeszkedése a helyi jogszabályok rendszerébe

- Településrendezési eszközök és településképi követelmények alakításának formai és tartalmi összhangja – jogállamiság, jogbiztonság követelménye
- Tájvédelem mint településképi követelmény – Tkv. 2.§ (1), 1. számú melléklete és Trr. 23/C.§
- Egyéb, településképi követelményt tartalmazó településrendezési eszközök (önkormányzati rendeletek) szabályozásának alkalmazhatósága 2017. december 31. után



Az értékvédelem jelentősége

- Értékvesztés kockázata, visszalépés tilalma
- Településképi rendeletben meghatározandó helyi védelem táji vetülete:
 - területi védelem a település- és tájkarakter elemek megőrzésére, értékóvó fenntartására és fejlesztésére;
 - egyedi védelem táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékre, növényzetre
- Határidő-módosítás a helyi építészeti örökség védelme érdekében – 2018. december 31.



JÖVŐ NEMZEDÉKEK ÉRDEKEINEK VÉDELMÉT ELLÁTÓ
BIZTOSHELYETTES

A társadalmi részvétel biztosításának követelménye

- Partnerségi egyeztetés szabályainak alkalmazása – Trr. VI. fejezet
- Aarhusi Egyezmény végrehajtása
- AJB-993/2017. számú közös jelentés



JÖVŐ NEMZEDÉKEK ÉRDEKEINEK VÉDELME TELLÁTÓ
BIZTOSHELYETTES

Fenntartható városok és fenntartható közösségek – FFC 11.

- Agenda 2030 – Fenntartható Fejlődési Célok
- FFC 11 – *„városokat és emberi településeket befogadóvá, biztonságossá, alkalmazkodóvá, állóképessé és fenntarthatóvá tesszük”*
- Települési zöldfelületek
- Környezeti kihívások – funkcionalitás – táj védelmét hatékonyan szolgáló szabályozások szükségessége